

# Ordinær Generalforsamling 2016 i Grundejerforeningen Kongsnæsgård

## REFERAT

**Tid: Søndag den 17. april 2016 kl. 9.30**

**Sted: Stubbekøbing Hallens mødelokale, Gl. Landevej 1, Stubbekøbing**

### Dagsorden (udsendt i henhold til vedtægterne Par.9)

1. Valg af dirigent og stemmetællere
2. Formandens beretning
3. Kassereren fremlægger det reviderede regnskab (bilag)
4. Indkomne forslag
  - a. Ændring af vedtægter (bestyrelsen)
  - b. Alt fældning af træer og buske på fællesarealet og de store stier, skal godkendes på generalforsamlingen (B52)
  - c. Vedligeholdelse af vores veje som vil medføre mindre støv (B52)
  - d. Græskontrakten fremlægges og læses op af dirigenten, og derefter tager generalforsamlingen en debat (B52)

PAUSE

5. Budget og kontingentfastsættelse (bilag)
6. Valg til bestyrelsen:
  - a. På valg er Preben Berg, Æ23 (villig til genvalg)
  - b. På valg er Lise Damgård, G36 (villig til genvalg)
  - c. På valg er Kurt Serup, G20 (villig til genvalg)
7. Valg af revisor:
  - a. På valg er Katja Bartels, G1
  - b. På valg er Ole Jensen, B5
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen:
  - a. På valg er Jenny Allesen-Holm, T19 (1. suppleant)
  - b. På valg er Solveig Garsdal, B27 (2. suppleant)
9. Valg af revisor-suppleanter:
  - a. På valg er Børge Pedersen, Æ24
  - b. På valg er Wali Ahmed Sadiq Syed, G13
10. Eventuelt

Formanden byder velkommen til generalforsamlingen. Håber på en god og konstruktiv generalforsamling.

### Ad 1) Valg af dirigent og stemmetællere

Bestyrelsen foreslår Børge Pedersen, Æ24 som dirigent. Vedtaget.

Dirigenten takker for valget og udtrykker et ønske om, at alle bidrager til en rolig og saglig generalforsamling. Dirigenten konstaterer indkaldelsen er udsendt pr. post den 29.marts.

Det vil sige med mindst 14 dages varsel til afholdelse i den gamle Stubbekøbing Kommune. Ligeledes er indkaldelsen forlods udsendt pr. mail til dem, der har mailadresse. Dirigenten konstaterer samtidigt, at generalforsamlingen er lovligt indvarslet og beslutningsdygtig. Antal stemmer: 68. = 36,30%. Tallet vigtigt på grund af forslag om vedtægtsændring. Stemmetællere: G79 Stig Haagen samt T37 Kristina. Dirigenten gemmer den på forhånd udsendte dagsorden og anvender projektor til præsentation af materiale/bilag.

## Ad 2) Formandens beretning

"Det har været et stille og roligt år – ingen orkan, skybrud eller vinter med sne har ramt vort område. Foråret var køligt og fugtigt. Sommeren blev væk vejrmæssigt.

Til gengæld blev vi belønnet med et smukt og tørt efterår, efterfulgt af en regnfuld november og december måned.

Også i år har vi været udsat for indbrud - dog skulle vi helt hen til den 5. december, hvor vi fik melding om indbrud på Granhegnet. Påskelørdag i år blev Granhegnet igen ramt af indbrud i nr. 8, og så sent som den 11. april fik vi endnu en melding om indbrud i et sommerhus på Granhegnet. Bestyrelsen er glade for jeres hurtige information, således at vi straks via mail kan sende info ud om indbrud. Ved to af indbrudene har vi fået en melding fra grundejere om en mistænkelig bil og personer i området ved Granhegnet. Tak for det! Vi opfordrer fortsat til nabo-hjælp samt til at holde øje med mistænkelige biler/personer i området og straks give besked.

Der er foretaget en udtynding af poplerne. Der blev indhentet to tilbud, og opgaven blev overdraget Falster Haveservice. - Selve udførelsen og tidsplanen er hverken bestyrelsen eller entreprenøren tilfreds med. Arbejdet kom for sent i gang. Vejret drillede, og der blev lavet for mange og dybe hjulspor. Det tog også for lang tid at få fjernet træerne efter fældning. – Opgaven blev stoppet i juni måned, og resten blev først fuldført sidst på året. Vi undskylder og beklager de gener, dette må have forvoldt grundejerne.

Græsset er blevet slået 7 gange som i de tidligere år. Enkelte grundejere har klaget over at stier og brandbælter blev slået for lidt. Derfor er det besluttet, at der i 2016 udover de 7 x græsslåning i.h.t. kontrakt - yderligere slås brandbælter og stier 3x.

Øvrig vedligehold af fællesareal i det kommende år vil være: Klipping af kantbevoksning langs vandet og underskov – beskæring af mindre grene/træer – opstamning af pæretræer –klipping af bøgehæk, tjørnehæk og brombærkrat.

Der er som i tidligere år foretaget vedligeholdelse af stamveje med 5 gange afhøvling samt påført støvbinder. Stikvejene har fået opfyldt de værste huller.

Det er bestyrelsens hensigt også i 2016 at vedligeholde stamveje med 5 gange afhøvling samt påføre støvbinder lidt oftere efter behov. Derudover vil huller på stikveje blive opfyldt. Efter gennemgang er 7 stikveje udvalgt. - Der er indkommet et alternativt forslag til fremtidig vedligehold af vores veje.

Strandstien til Ore Strandpark – her vil de ca. 150 mtr. på vort stykke blive slået 2-3 gange, således at det er muligt gå langs vandet.

Muldvarpebekæmpelsen er under kontrol. Selv her i vinteren med det megen vand er det lykkedes at holde dem væk. Vi fortsætter bekæmpelsen med fælder og på samme niveau i kommende år.

Den 9. Maj blev vores nyrenoverede badebro søsat! En smuk og badevenlig bro, som er sikker at færdes på. Håber i alle både har nydt synet samt benyttet jer af badebroen. Endnu en gang tak til Poul Brunsgård for et flot renoveringsarbejde. - I år foretages opsætningen af badebro lørdag den 7. maj. - Der mangler frivillige hænder, så herfra en bøn om at give en hånd med.

Den 10. maj 2015 blev der afholdt en frivillighedsdag! Kun få mødte op – de fik en plasticpose i hånden - og ydede en god indsats med strandrensning m.v. Derudover blev huller i stikvejene fyldt op. Tak for hjælpen til dem der mødte op og gav en hånd med. Igen i år vil vi indkalde til en frivillighedsdag og håber på, at mange flere vil tage arbejdstøjet på og møde op. Datoen er fastsat til den 8. maj kl. 10.00.

Vi har fået sat et nyt og større udhængsskab op! --- Der er skiftet nogle slidte vejskilte ud samt andre er blevet rengjort.

Sct. Hans aften var der som tidligere år et bål, og grundejerforeningen bød på øl og vand – 50 personer mødte op, sang midsommervisen og hyggede sig med hinanden i det gode vejr.

I oktober måned fik vi en henvendelse fra Tjørnehegnet om, at der var igangsat en "hurtigrute" fra Ore Strandpark – udover marken til Pilehegnet i den nye udstykning og derfra ud på Kongsnæsvejen. - Senere blev ruten ændret til at køre ned ad marken langs Ore Strandpark og derefter direkte ind på Tjørnehegnet og via denne vej ud på Kongsnæsvejen. Efter flere samtaler med formanden for Ore Strandpark lykkedes det at stoppe den ulovlige trafik med spærring for enden af Ore Strandpark ved nr. 58.

Dialogen med ejeren af ubebyggede Seaside område, om bekæmpelse af bjørneklo er desværre ophørt. Vi får ingen svar på vores henvendelser. Så vi frygter, at området vil blive fyldt med bjørneklo i år, der dermed giver spredning af frø til vort område. Desværre melder kommunen hus forbi, så vi har ingen sanktionsmuligheder.

Bestyrelsen har besigtiget områdets parceller og med glæde konstateret at græsslåning og beplantning mod fællesareal, stier og veje for langt de fleste parcellers vedkommende holdes tilfredsstillende.

Sidste år blev vi spurgt om, hvor ofte der tømmes skraldestativer ved badestrand og p-plads for enden af Granhegnet. Kommunen tømmer en gang om ugen i sommeren og om vinteren efter behov. - Med hensyn til toiletvogn som der blev stillet forslag om, så har vi haft kontakt til kommunen! De ville undersøge mulighederne, idet de har stillet toiletvogne eller bokse op på andre strande. De nævnte, at der måske var en mulighed. Vi har pt. intet hørt fra kommunen – myndighederne er ikke altid så hurtige!!

Bestyrelsen får løbende henvendelser fra grundejere om nabostridigheder med hensyn til hæk og beplantning. Bestyrelsen kan IKKE tage sig af dette, og vil fremover videresende de skriftlige henvendelser til den pågældende, der klages over. Vi opfordrer til, at man finder en løsning med hinanden. Alternativt henvises til lokalplanen og loven om beplantning i skel.

Bestyrelsen har igen i år fået henvendelser om støj i området, lige fra hundegøen til brug af motorsavning, græsslåning og hækkeklipping. Vi henstiller til, at alle tager hensyn ved brug af maskiner, der støjer og ikke benytter disse i siesta'en kl. 12.00-14.00 samt ikke efter kl. 18.00.

Bestyrelsen har søgt Trygfonden 2 gange om en hjertestarter i området. Begge gange har vi fået et afslag. Vi forsøger en tredje gang og håber på det er lykkens gang.

Tak til bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde i det forgangne år. Der har været afholdt fem bestyrelsesmøder."

#### *Kommentarer til formandens beretning :*

G79: Med hensyn til bjørneklo mener Stig Haagen, at da kommunen melder hus forbi, må der være et andet sted, hvor vi kan henvende os omkring problemet. Formanden: man kan kun henstille, men bestyrelsen vil tage kontakt til Naturstyrelsen. Kurt Serup: Hvis ikke Kommunen har en samlet indsatsplan for kommunen, kan den enkelte lodsejer ikke pålægges noget.

G13 Wali Syed påpeger vigtigheden af en hjertestarter. Der er flere i området med hjerteproblemer. Bestyrelsen afventer forhåbentligt positivt svar på vores tredje henvendelse til Trygfonden, som vi igen har ansøgt om hjertestarter

B5 Marianne: Det er dyrt at holde en hjertestarter vedlige. Det skal man tage med i overvejelserne. B52 Vagn Larsen spørger, om der er tilbud fra andre på fældning af træer. Dette tages op under pkt 4.

Ikke flere bemærkninger.

BERETNINGEN TAGET TIL EFTERRETNING.

**Ad 3) Kassereren fremlægger det reviderede regnskab** (udsendt med indkaldelsen)

Kassereren Kurt Serup fremfører, at generalforsamlingen har valgt to revisorer, som er kompetente og omhyggelige med revideringen, og begge har en regnskabsmæssig baggrund. Han takker samtidig for et godt og konstruktivt samarbejde. Revisorerne havde givet nogle kommentarer. Det skal være tydeligt, hvorfra der kommer indtægter og udgifter.

Desuden påpeger Kurt Serup, at folk altid er velkommen til at tage kontakt til kassereren, dersom de har spørgsmål.

Gennemgang af regnskabet:

På indtægtssiden er anført et større beløb for medlemmers græsslåning. Dette vedrører en tvangsbeskåret grund. Vedkommende har efterfølgende betalt regningen.

Desuden kommenterede kassereren på tilbageført skyldig omkostning.

Der er også overført et beløb fra badebroen.

Udgifterne: Svarer stort set til budgettet for 2015. Punktet græsslåning medlemmer: Her vedrører en del af beløbet tvangsbeskæringen.

Omkostninger til Generalforsamling er, hvad det koster en dag som idag. Sankt Hans: øl og vand (delvis fra opsætning af badebro). Badebrosfolk får en øl og vand, når de udfører arbejde.

Bestyrelsesmøder: bestyrelsen med ledsager har haft spising på Seaside.

Kontorhold: Porto, kopiering, indbetalingskort osv.

Vedligeholdelse fællesareal er der redegjort for på bilag.

Muldvarpeposten er reduceret pga den gode virkning

Sand på strand skal vedligeholdes.

Fældning af popler kostede incl moms 12.500. Rundt om på bordene ligger kopi af fakturaerne for fældning af poplerne

Desuden mindre beskæringsarbejde

Nyt udhængsskab nødvendigt

Aktiver: Desværre er der ingen renter på indestående hos Nordea. Har forsøgt forskelligt, men man kan højst få 0,1 – 0,2% rente nu om dage.

Egenkapital 91.000 kr. fornuftigt beløb til hvad der måtte være af uforudsete omkostninger. F.eks. hvis der skulle komme skybrud eller lign. Det skulle derfor ikke blive nødvendigt med opkrævning af ekstra kontingent.

137.000 kr. opsparing badebro; Det er besluttet, at beløbet bliver stående på denne konto.

Vi lægger vægt på at udsende forklarende noter, så der er styr på hvad der sker.

Under spørgsmål til regnskabet:

B52 Vagn Larsen: Vedligeholdelse 59.000 kr. Kommer der en ekstra regning i år?

Kassereren: nej der kommer ikke ekstra regning.

REGNSKABET TAGET TIL EFTERRETNING.

**Ad 4) Indkomne forslag** (forslag 1), 2), 3) og 4) alle udsendt med indkaldelsen)

*Forslag 1) Ændring af vedtægterne (bestyrelsen)*

Der er ikke repræsenteret nok antal stemmer på generalforsamlingen til, at vi kan vedtage en vedtægtsændring. Derfor skal der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor 2/3 af de fremmødte kan vedtage uanset antal fremmødte. Afstemningen foregår på EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING.

*Forslag 2) fra B52 Vagn Hovmand Larsen.*

*"Al fældning af træer og buske på fællesarealet og de store stier, skal godkendes på generalforsamlingen."*

Vagn Larsen motiverer mundtligt sit forslag: "Vi er 220 medlemmer og der er 5 bestyrelsesmedlemmer", og han stiller videre spørgsmålet: "har en bestyrelse ret til at fælde træerne udenom generalforsamlingen"?

Dernæst udtalte Vagn Larsen, at "mens træerne lå og flød, og der var en kæmpe larm, så blev der fældet 25 træer, der lå i en vild forvirring. Det skulle være hurtigt, for det var uheldigt, hvis der kom nogen og sagde, det ikke var tilladt. Hvad tog han i timen?"

Vagn Larsen frygtede endvidere, at der ville blive fældet flere træer i området mod Stubbekøbing, ligesom træernes skyggevirkning og sundhedstilstand blev omtalt.

Æ36, Ulla: synes Vagn Larsens forslag nr 1 har en karakter, der gør, at jeg gerne vil knytte et par bemærkninger inden afstemningen.

Jeg har været i bestyrelsen nogle år, det vil sige, siden det meste af den daværende bestyrelse med forslagsstilleren som formand, i sin tid lige pludselig trak sig.

Jeg oplever at sidde i en velfungerende bestyrelse af kompetente og samvittighedsfulde folk, der er bevidste om, hvad de har påtaget sig.

Der er et indbyrdes godt samarbejde med gensidig respekt og en sund spirit med OPGAVEN for øje, nemlig at varetage foreningens og medlemmernes interesser.

At skulle spørge generalforsamlingen om, hvordan og hvornår der må fældes træer, beskæres en gren eller et buskads eller i det hele taget omkring administrationen af det budget, der vedtages for vedligeholdelsen af fællesarealet - ja det vil mindst talt være upraktisk og må også forstås som en omgåelse af bestyrelsens beføjelser i henhold til vedtægternes par14 - hvor der står: "Bestyrelsen har ledelsen af foreningens virksomhed og varetager dens formål og interesser".

Efterfølgende pointerer dirigenten, at vedtægterne skal overholdes og citerer vedtægternes par 3 og par 14 om foreningens formål og ledelse.

Johnny T18: Vil opfordre bestyrelsen til at få en snak med Ore strand om 6 popler på Ore Strand, der er virkelig rådne.

Kurt Serup fremfører, at det ikke er korrekt, som påstået af B52, at poplerne skulle have kostet 20.000 kr.

Vi fik også tilbud fra Skovbyholm som tilbød fældning for 10.000 excl moms. Samme pris som vi betalte til Falster Haveservice. Bestyrelsen valgte sidstnævnte, da vi ved at samle entrepriserne eet sted, samler goodwill.

G79 Stig: Hvad Vagn mener: selvfølgelig skal bestyrelsen have rådighed. Det drejer sig om, hvis man laver større forandringer og særligt, hvis man overskrider et budget.

Formanden kommenterer hertil: Som sagt var forløbet af fældningen ikke godt, men budgettet er ikke overskredet. Poplerne har altid været på tale. Har fået tilbud fra Skovbyholm og Palles Kraner. Skovbyholm sagde, at det ville koste 40.000 at topkappe. 20% af træerne eller flere ville gå ud ved topkapning. Derfor beslutningen om at tynde ud. Nedfaldne grene er samtidig til stor gene ved græsslåningen..

I formandsberetningen blev der informeret om, hvad der vil ske i år 2016.

T37. Synes det er helt i orden, at træerne er udtyndet - har også nogle træer, de ønsker fældet.

T18: Bestyrelsen skal selvfølgelig træffe beslutninger - rigtigt at styning er uhensigtsmæssigt.

T31: er ny i området, men oplever den mest ordentlige grundejerforening, jeg har kendt. Store beslutninger skal selvfølgelig tages på generalforsamlingen. Eksempelvis hvis budget overskrides. Men til forslaget fra B52: "Er i rigtigt kloge"?

T4: fuldt enig med T31. Utroligt omstændeligt, hvis man skal vente et år til næste generalforsamling.

Derefter fulgte nogen debat om reglerne for genplantning, som kræver ansøgning.

T18 slår et slag for at der beskæres ud til vejene.

B53 fortæller at poppeltræerne langs stierne er plantet ulovligt.

B52 Vagn Hovmand overvejer frem og tilbage, om han vil have sit forslag i skriftlig afstemning. T81 mener det vil kræve en vedtægtsændring, hvis forslaget skal vedtages.

B52 VAGN LARSEN FRAFALDER FORSLAGET.

*Forslag 3) Vedligeholdelse af vores veje som vil medføre mindre støv (fra B52 Vagn Larsen)*

B52 begrundet: Dårlig ide at blive ved med at skrabe. Det støver for meget.

Der skal påføres et lag småsten.

G 30, Willy mener det er en dårlig ide. De bliver skubbet ud til siden. Har også noget at gøre med den hastighed bilerne kører.

G46 Peter: I så fald skal rabatterne høvles igen. At lægge småsten på vil være en dårlig idé.

Bedre at høvle vejen og køre støvbinder på. Lader det afhænge af vejr og vind.

B5 Marianne har glædet sig over at vejene bliver høvlet – også godt for de mange cyklister.

T18: støvbinder og høvling fint. Hastighed generelt for høj.

G30 Lotte: afhøvling har gjort vejene bredere. Vi har aldrig haft så gode veje om vinteren som nu.

Afsluttende kommentar fra bestyrelsen: støvbinder 3x i år (afhængigt af vejret) og håber at generne dermed er nedsat

Dirigent: FORSLAGET HERMED FÆRDIGDEBATTERET.

*Forslag 4) fra Vagn Larsen B52 "Græskontrakten fremlægges og læses op af dirigenten og derefter tager generalforsamlingen den til debat".*

Skriftlig begrundelse medfulgte. Forslagsstiller frafaldt ønsket om, at dirigenten læser græskontrakten op, da dokumentation ligger på bordene.

Kurt: kopi af kontrakter er omdelt på bordene. Dels faktura på poppeltræerne og dels kopi af græskontrakt med Sylvest samt Falster Haveservice. Samme prisniveau.

Nuværende tilbud løber dette år med. Entreprenør-indeks 3% om året.

Dirigenten: Kommentarer til græsslåningskontrakten?

B52 Vagn Larsen: nu er det drøftet. Har fået to tilbud på græsslåning, som senere afleveres til bestyrelsen.

B52: mener græs skal færdigslås 8 dage før pinse. Samme i skoleferien.

Formanden orienterede i øvrigt om, at der er indgået en tillægskontrakt om tre gange ekstra græsslåning af brandbælter og rabatter i indeværende år.

Dirigent: bestyrelsen har noteret ønsket

FORSLAGET HERMED FÆRDIGDEBATTERET.

PAUSE

Efterfølgende supplerede dirigenten: Vedtægtsændringer kan der ikke stemmes om med mindre halvdelen af parcellerne er repræsenteret.

Dirigenten gennemgår forslaget til vedtægtsændringerne i forslag 1) og beder forsamlingen markere, om man er for eller imod ændringerne. Er der spørgsmål til vedtægtsændringerne?

Enkelte har ikke email. Der burde stå i vedtægtsændringerne, at dem der ikke har email stadig vil få tilsendt pr. post.

Kurt Serup supplerende: emailadresser gør arbejdet lettere og hurtig ved korte meddelelser. En anden og vigtig grund er besparelsen og arbejdet. Denne generalforsamling har kostet 3.500 i kopiering og porto.

Der blev afgivet en vejledende tilkendegivelse ved håndsoprækning.

Ingen stemte imod forslaget om vedtægtsændring.

Der vil blive indkaldt til afstemning på ekstraordinær generalforsamling.

**Ad 5) Budget og kontingentfastsættelse** (udsendt som bilag til indkaldelsen)

Kassereren gennemgår budget 2016

Kontingent uændret 800 kr.

Udgifterne: 97000 = 7x græsslåning og 3 x brandbælterne incl. moms.

Sidstnævnte er årsag til prisstigningen.

Vedligehold fællesareal 40.000.

Noterne: 8.750 til muldvarpebekæmpelse (forbedring besparelse pga vellykket effekt)

Bjørneklo uændret 5.000

Beskæring/vedligeholdelse m.m. 18.250

Øvrige poster:

Veje/støvbinder 17.500

Bestyrelsesmøder 5000

Kontorhold: der er portostigning som forhåbentlig bliver kompenseret ved brug af email.

Opsætning badebro 2500

Vi ender med et lille underskud på 500 kr.

Kommentarer:

Formanden: vi har fået henvendelser med ønsket om et forbedret vedligehold af brandbælterne.

Tilbudet er 10.500 + moms, som er accepteret.

G79: 3 x ekstra for brandbælterne er meget.

Peter Falster Haveservice forklarer forbruget af mandetimer.

G79 tilfreds med svaret.

B52: har indhentet tilbud på græsentreprisen = 77.500 for 8x . Tomme grunde 425 pr. gang.

Baseret på først etårig kontrakt. Derefter femårig.

Dirigent: giv tilbudet til bestyrelsen.

T18 mener, det er godt med den bedre service ved de 3x ekstra slåning af brandbælter/rabatter.

3% synes han er i orden. Det er op til bestyrelsen at genforhandle græskontrakt.

Dirigenten pointerede, at der er tale om to kontrakter, nemlig den eksisterende kontrakt og en ny kontrakt, der omhandler den nye ydelse med ekstra græsslåning.

T20 ser et eventuelt problem i at give os i kast med ny ukendt entreprenør, der tilbyder billigere græsslåning.

BUDGETTET GODKENDT med overvældende flertal.

**Ad 6) Valg til bestyrelsen**

Preben Berg Æ23 (villig til genvalg)

Lise Damgård G36 (villig til genvalg)

Kurt Serup G20 (villig til genvalg)

Der var ingen yderligere kandidater.

Alle 3 genvalgt til bestyrelsen.

**Ad 7) Valg af revisor**

Katja Bartels G1 (genvalgt)

Ole Jensen B5 (genvalgt)

Der var ingen yderligere kandidater.

**Ad 8) Valg af bestyrelsessuppleanter**

Jenny Allesen-Holm T19 (genvalgt)

Solveig Garsdal B27 (genvalgt)

Der var ingen yderligere kandidater.

**Ad 9) Valg af revisorsuppleanter**

Børge Pedersen Æ24 (genvalgt)

Wali Ahmed Sadiq Syed G13 (genvalgt)

Der var ingen yderligere kandidater

**Ad 10) Eventuelt**

G26 Frandsen om katte i området. Efter påske stigende katteproblem.

B5 Marianne har fanget katte og fået dem steriliseret. Har et par (vild) katte, som hun fodrer. Det har hun meget fornøjelse af. Det koster 500 kr at få en sterilisation. Kattens værn betaler resten. Ved sygdom koster det ikke noget at få aflivet.

G47 har 7 vildkatte. Ønsker ikke at køre katte til aflivning. Kattene ordnede et rotteproblem.

B7: Problem med høje træer hos nabøerne. Mener bestyrelsen burde blande sig.

Formanden som sagt i beretningen: hvis der er klager over træer, gøen og andre nabostridigheder, sender vi skriftlig klage videre til den pågældende. Bestyrelsen kan ikke påtage sig at formidle men henviser til lokalplan og hegnslov.

B52: overrækker tilbud på græsslåningskontrakter til bestyrelsen.

G13: har haft voldsomt indbrud, hvor alle låse var ødelagte og nøgler medtaget.

T18: opfordring til at kontakte biler, vi ikke kender, som bevæger sig i området.

Formanden takker dirigenten for god ledelse med hård hånd og glimt i øjet.

Tak for stort fremmøde og god sommer !  
Generalforsamlingen hævet.

Stubbekøbing, den 19. april 2016.




(underskrevet: Børge Pedersen dirigent)

(underskrevet: Ulla Biegstraaten referent)

PS. :

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende som følger:

Preben Berg formand

Willy Blauenkjær næstformand

Kurt Serup kasserer

Ulla Biegstraaten sekretær

Lise Damgaard bestyrelsesmedlem